|  |
| --- |
| **Извещение о проведении повторного аукциона** |
| **Организатор аукциона** | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703 |
| **Продавец** | ОАО «Белая ромашка», 231792, г. Слоним, ул. Коссовский тракт, 100, Тел./факс 801562-6-30-29 |
| **Предмет аукциона****Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Гродненская обл., г. Слоним, ул. Хлюпина, д. 14** |
| лот № | Наименование (назначение) | Общая площадь | Инв. номер  |
| 1 | **Здание проходной** (Здание специализированное иного назначения) | 81 кв.м. | 450/C-18991 |
| **Здание гаража** (Здание специализированное автомобильного транспорта) | 209,7 кв.м. | 450/C-18988 |
| **Здание склада** (Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ | 107 кв.м. | 450/C-18989 |
| **Здание столярного цеха – мастерской** (Здание специализированное для бытового обслуживания населения) | 573 кв.м. | 450/C-18992 |
| **Склад (баня)** (Здание многофункциональное) | 318 кв.м. | 450/C-18993 |
| **Сведения о земельном участке:** пл. 0.5179 га предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов оптовой торговли, материально-технического и продовольственного снабжения, заготовок и сбыта продукции. |
| **Начальная цена с НДС 20% - 90 360,00 бел.руб.** |
| **Капитальное строение, расположенное по адресу: Гродненская обл., г. Слоним, ул. Школьная** |
| 2 | **Здание магазина № 2** (Здание специализированное розничной торговли) | 103,8 | 450/C-1974 |
| **Сведения о земельном участке:** пл. 0.0247 га предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания магазина. |
| **Обременения: аренда. Подробная информация на сайте www.cpo.by** |
| **Начальная цена с НДС 20% - 44 148,00 бел.руб.** |
| **Капитальное строение, расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, г. Слоним, ул. Красноармейская, д. 283, корп. 1** |
| 3 | **Столовая** (Здание специализированное для общественного питания) | 672,7 кв.м. | 450/C-18925 |
| **Сведения о земельном участке:** пл. 0.1316 га предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания здания столовой. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохранных зонах водных объектов, площадь 0.1316 га |
| **Начальная цена с НДС 20% - 254 553,06 бел.руб.** |
| **Условие аукциона:** вовлечь в хозяйственный оборот объект недвижимости с момента заключения договора купли-продажи, а в случае проведения реконструкции (строительство, сноса недвижимого имущества) – в сроки, определенные разработанной проектно-сметной документацией. |
| Сподробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона [WWW.CPO.BY](http://www.cpo.by) |
| **Задаток 10 % от начальной цены лота** в белорусских рублях перечисляетсяна р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки». |
| **Срок подписания договора купли-продажи:** 30 календарных дней после проведения аукциона |
| **Условия оплаты предмета аукциона** |
| Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи. |
| Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by. |
| Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия. |
| Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в г. «Звязда» от 09.04.2019г. |
| **Аукцион состоится 30.05.2019 в 12ч. 00 мин.** по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703.. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.05.2019 до 17.00 по адресу**: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703.** |
| **Тел: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. Еmail: auction@cpo.by** |