ИНФОРМАЦИЯ

о проведении повторного аукциона с понижающим шагом в 5 процентов от начальной цены продажи незаселенных жилых помещений в частную собственность в городе Слониме

Слонимское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства приглашает заинтересованных граждан принять участие в повторном аукционе с применением понижающего шага в 5 процентов от начальной цены продажи незаселенных жилых помещений в частную собственность в г.Слониме. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи жилых помещений государственного жилищного фонда на аукционе, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17 ноября 2010 г. № 1695 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 26 июля 2010 г. № 388». Установлена минимальная цена продажи жилых помещений (20 процентов от начальной цены).

Аукцион проводится в соответствии с приказом Слонимского городского унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства от 20 июня 2022 г. № 224-х и является открытым. Плата за участие в аукционе не взимается.

Аукцион состоится **9 авгучта 2022 г. в 15.00** по адресу: г.Слоним, ул.Брестская, 103В, каб. №18.

***Заявление на участие в аукционе принимаются по адресу: г.Слоним, ул.Брестская, 103В, каб. №19 с 8.00 до 17.*00 (с 13.00 до 14.00 - обед)** ***по рабочим дням до 3 августа 2022 г. включительно. Тел. для справок 8 (015 62) 6 70 43.***

|  |  |
| --- | --- |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 1 – квартира в многоквартирном жилом доме** **(инв. № 450/D-19646), расположенная по адресу: Гродненская область, г.Слоним, ул.Подлесная, д.116, кв.4** |
| Характеристика объекта | Квартира расположена на втором этаже многоквартирного жилого дома 1958 года постройки. Общая площадь – 46,2 кв.м., жилая площадь – 29,4 кв.м. Квартира состоит из двух жилых комнат, кухни, коридора, туалета, ванной. Дом, в котором размещена квартира кирпичный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые, отопление, холодное водоснабжение, канализация - центральное, газоснабжение, горячее водоснабжение – автономная система.  |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 25551,58 руб. | 1277,58 руб. | 5110,32 руб. |
| Размер задатка | 2555,00 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.  | 592,00 руб. |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 2 – квартира в многоквартирном жилом доме** **(инв. № 450/D-19647), расположенная по адресу: Гродненская область, г.Слоним, ул.Подлесная, д.116, кв.8** |
| Характеристика объекта | Квартира расположена на первом этаже многоквартирного жилого дома 1958 года постройки. Общая площадь – 37,6 кв.м., жилая площадь – 22,0 кв.м. Квартира состоит из одной жилой комнаты, кухни, коридора, санузла. Дом, в котором размещена квартира кирпичный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые, отопление, холодное водоснабжение, канализация - центральное, газоснабжение, горячее водоснабжение – автономная система.  |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 20795,33 руб. | 1039,77 руб. | 4159,07 руб. |
| Размер задатка | 2080 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.  | 592,00 руб. |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 3 – квартира в многоквартирном жилом доме** **(инв. № 450/D-19641), расположенная по адресу: Гродненская область, г.Слоним, ул.Подлесная, д.112, кв.1** |
| Характеристика объекта | Квартира расположена на первом этаже многоквартирного жилого дома 1958 года постройки. Общая площадь – 43,8 кв.м., жилая площадь – 27,6 кв.м. Квартира состоит из двух жилых комнат, кухни, коридора, ванной, туалета. Дом, в котором размещена квартира кирпичный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые, отопление, холодное водоснабжение, канализация - центральное, газоснабжение, горячее водоснабжение – автономная система.  |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 23480,36 руб. | 1174,02 руб.  | 4696,07 руб. |
| Размер задатка | 2350,00 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.  | 590,09 руб. |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 4 – квартира в многоквартирном жилом доме** **(инв. № 450/D-19643), расположенная по адресу: Гродненская область, г.Слоним, ул.Подлесная, д.112, кв.2** |
| Характеристика объекта | Квартира расположена на первом этаже многоквартирного жилого дома 1958 года постройки. Общая площадь – 36,1 кв.м., жилая площадь – 20,4 кв.м. Квартира состоит из одной жилой комнаты, кухни, коридора, санузла. Дом, в котором размещена квартира кирпичный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые, отопление, холодное водоснабжение, канализация - центральное, газоснабжение, горячее водоснабжение – автономная система.  |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 19352,33 руб. | 967,62 руб. | 3870,47 руб. |
| Размер задатка | 1935,00 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.  | 590,09 руб. |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 5 – квартира в многоквартирном жилом доме** **(инв. № 450/D-17220), расположенная по адресу: Гродненская область, г.Слоним, ул.Подлесная, д.112, кв.5** |
| Характеристика объекта | Квартира расположена на втором этаже многоквартирного жилого дома 1958 года постройки. Общая площадь – 36,1 кв.м., жилая площадь – 20,4 кв.м. Квартира состоит из одной жилой комнаты, кухни, коридора, санузла. Дом, в котором размещена квартира кирпичный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые, отопление, холодное водоснабжение, канализация - центральное, газоснабжение, горячее водоснабжение – автономная система.  |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 19352,33 руб. | 967,62 руб. | 3870,47 руб. |
| Размер задатка | 1935,00 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.  | 590,09 руб. |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 6 – квартира в многоквартирном жилом доме** **(инв. № 450/D-19644), расположенная по адресу: Гродненская область, г.Слоним, ул.Подлесная, д.112, кв.8** |
| Характеристика объекта | Квартира расположена на первом этаже многоквартирного жилого дома 1958 года постройки. Общая площадь – 36,9 кв.м., жилая площадь – 20,6 кв.м. Квартира состоит из одной жилой комнаты, кухни, коридора, санузла. Дом, в котором размещена квартира кирпичный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые, отопление, холодное водоснабжение, канализация - центральное, газоснабжение, горячее водоснабжение – автономная система.  |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 19781,36 руб. | 989,07 руб. | 3956,27 руб. |
| размер задатка | 1980,00 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.  | 590,09 руб. |
| Предмет аукциона и его местонахождение | **Лот № 7 – 23/100 доли жилого дома с инв. № 450/С-1220, расположенного по адресу: Гродненская область,** **город Слоним, улица Танкистов, дом 5** |
| Характеристика объекта | 23/100 доли здания с инв. № 450/С-1220, 1956 года постройки, стены основного здания кирпичные, оштукатурены, фундамент буто-бетонный, кровля из асбестоцементных листов, полы дощатые. Общая площадь жилого помещения 32,1 кв.м., жилая площадь – 19,1 кв.м. Жилое помещение состоит из двух комнат, кухни, кладовой, коридора, холодной пристройки.Составные части и принадлежности: часть каркасно-обшивной пристройки, дощатая холодная пристройка, погреб; 3 дощатых сарая, 4 гаража, навес, уборная, ограждение находятся в общем пользовании с совладельцами дома. Отопление печное, водопровод, канализация отсутствуют. |  |
| Информация о земельном участке | Срок аренды земельного участка с кадастровым номером 425450100000002532 площадью 0,1500 га – 50 лет |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **Понижающий шаг аукциона** (5 процентов от начальной цены продажи) | **Минимальная цена продажи** |
| 6423,82 руб. | 321,19 руб. | 1284,76 руб. |
| Размер задатка | 645,00 руб. |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона),  | 835,56 руб. |

**Внимание!** Полная информация об аукционе содержится в извещении, опубликованном на официальном сайте комитета государственного имущества Гродненского облисполкома: [https://www.region.grodno.by](https://www.region.grodno.by/), а также на официальном сайте Слонимского райисполкома: <https://slonim.gov.by>.